



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

89. St-594/18-134

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Nikolini Dorić Hadžisejdić, u stečajnom postupku nad dužnikom FOCUS GRADNJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Novoselečki put 157, OIB: 54058591185, 12. listopada 2022.,

r i j e š i o j e

Stečajnoj upraviteljici Antoniji Selak, OIB: 91237926182, Rudeška cesta 160B, Zagreb, određuje se nagrada u bruto iznosu od 122.667,85 kn / 16.280,82 eura¹.

Obrazloženje

Podneskom od 9. srpnja 2022. stečajna upraviteljica je predložila određivanje nagrade jer je unovčena cjelokupna imovina stečajnog dužnika za iznos od 1.470.000,00 kn.

Prema čl. 94. st. 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17 dalje: SZ) stečajni upravitelj ima pravo na nagradu za svoj rad i naknadu stvarnih troškova. Nagradu stečajnom upravitelju rješenjem određuje sud prema uredbi kojom Vlada Republike Hrvatske utvrđuje kriterije i način obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (stavak 2. članka 94. SZ-a).

Sud rješenjem utvrđuje visinu nagrade, uzimajući u obzir obujam i složenost poslova, rad stečajnoga upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednost unovčene stečajne mase (čl. 5. st. 1. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima ("Narodne novine" broj 105/15; dalje: Uredba). Nagrada se određuje u bruto iznosu (čl. 15. st. 1. Uredbe).

Nadalje, prema čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima („Narodne novine“ broj 105/15 dalje: Uredba) nagrada stečajnom upravitelju s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase obračunava se primjenom tablica vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postocima:

	do	100.000,00 kn -	16 %
na razliku 100.000,01	do	300.000,00 kn -	12%

¹Fiksni tečaj konverzije 7,53450

na razliku 300.000,01	do 500.000,00 kn -	10%
na razliku 500.000,01	do 1.000.000,00 kn -	8%
na razliku 1.000.000,01	do 5.000.000,00 kn -	7%
na razliku 5.000.000,01	do 10.000.000,00 kn -	6%
na razliku 10.000.000,01	do 12.000.000,00 kn -	5%
na razliku iznad 12.000.000,01		1%

Iz podataka u spisu proizlazi da je u ovom stečajnom postupku unovčena cjelokupna imovina stečajnog dužnika u iznosu od 1.470.000,00 kn te na temelju čl. 7. Uredbe stečajnom upravitelju pripada nagrada u bruto iznosu od 132.899,85 kn, no stečajna upraviteljica je umanjila nagradu za iznos od 10.232,00 kn, a koji iznos se odnosi na naknadu troškova (1.632,00 kn) i nagrade za rad (8.600,00 kn) prethodnog stečajnog upravitelja te zatražila nagradu u iznosu od 122.667,85 kn.

Stečajna upraviteljica je tijekom stečajnog postupka poduzela slijedeće radnje: nakon što je imenovana stečajnom upraviteljicom, kontaktirala je ranijeg stečajnog upravitelja Davora Ivančića radi primopredaje dužnosti stečajnog upravitelja, te je ista obavljena 28. svibnja 2021. na način da joj je raniji stečajni upravitelj predao pečat i poslovnu dokumentaciju dužnika, te ključeve od nekretnine koja spada u stečajnu masu. Nakon izvršene primopredaje dužnosti preuzela je u posjed zgradu koja predstavlja stečajnu masu dužnika. Obzirom su se u zgradi nalazile određene pokretnine (rabljeni namještaj i vrata), angažirala je bravara i našla se s njim na licu mjesta radi promjene brave. Nakon preuzimanja navedene nekretnine istu je redovno obilazila radi provjere je li netko provalio u nekretninu te je li sve i dalje u stanju koje sam zatekla. Proučila je dostupnu dokumentaciju (objavljena financijska izvješća za razdoblje prije otvaranja stečajnog postupka), radi utvrđenja jesu li predmetne pokretnine zavedene u poslovnim knjigama kao imovina dužnika. Kontaktirala je knjigovodstveni servis LOTA j.d.o.o., koji je vodio računovodstveno knjigovodstveno poslovanje dužnika, te dogovorila nastavak poslovne suradnje. Nakon što je knjigovodstveni servis LOTA j.d.o.o. otkazao Ugovor o poslovnoj suradnji od 25. svibnja 2020., angažirala je drugi knjigovodstveni servis s kojim je tijekom cijelog obnašanja dužnosti redovno komunicirala i vodila računa da se podnose redovna izvješća sukladno Zakonu o računovodstvu. Otvoren je poslovni račun za dužnika kod Zagrebačke banke d.d. Također, poduzete su sve radnje koje su bile potrebne radi unovčenja imovine dužnika i to: podnošenje Financijskoj agenciji zahtjeva za prodaju nekretnine u stečajnom postupku, odgovaranje na upite i dostava dokumentacije u svezi predmetne nekretnine zainteresiranim osobama, pokazivanje nekretnine zainteresiranim osobama. Po pravomoćnom okončanju unovčenja, nekretnina je predana kupcu u posjed 5. rujna 2022. te je podniet Završni račun sa Završnim (diobnim) popisom. Tijekom dosadašnjeg postupka sastavila je 5 redovnih tromjesečnih Izvješća o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase, te vodila računa o obvezama dužnika i podmirivala ih prema financijskim mogućnostima dužnika.

Slijedom navedenog, sukladno čl. 94. st. 1. i 2. SZ-a, sud je odlučio kao u izreci ovog rješenja.

Zagreb, 12. listopada 2022.

¹Fiksni tečaj konverzije 7,53450

Sutkinja:
Nikolina Dorić Hadžisejdić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od primitka rješenja, a ulaže se putem ovog suda u 2 primjerka za sud. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ).

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. e-oglasna ploča suda

¹Fiksni tečaj konverzije 7,53450

Broj zapisa: **eb313-16c3c**

Kontrolni broj: **0ea35-7feab-9362e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NIKOLINA DORIĆ HADŽISEJDIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.